



## 뉴스 보도<sup>(1)</sup> NEWS COVERAGE<sup>(1)</sup>

- ▶ **Crain's New York Business: 허드슨 야드에서 특수 외과 병원 오픈 예정** (2018년 6월 19일)  
[Crain's New York Business: Hospital for Special Surgery to open clinic in Hudson Yards](#) (June 19, 2018)
- ▶ **6SQFT: 허드슨 야드 30호 구조 완성 후 높이 1,296 피트** (2018년 7월 18일)  
[6SQFT: 30 Hudson Yards officially tops out at 1,296 feet](#) (July 18, 2018)
- ▶ **Eater NY: Sweetgreen, 월요일 오픈, 허드슨 야드의 첫 레스토랑 데뷔** (2018년 8월 1일)  
[Eater NY: Sweetgreen, Opening Monday, Is the First Hudson Yards Restaurant Debut](#) (August 1, 2018)

## 허드슨 야드 3차 업데이트 HUDSON YARDS PHASE 3 UPDATE

- A1 LLC 및 A2 LLC I-924 사전 승인  
A-1 LLC and A-2 LLC I-924 Exemplars Approved
- I-526 접수  
I-526 Petitions Filed

**WRY 플랫폼 사전 개발**  
WRY PLATFORM PRE-DEVELOPMENT

2018년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2018

**허드슨 야드 35호**  
35 HUDSON YARDS

2019년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2019

**허드슨 야드 55호**  
55 HUDSON YARDS

2018년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2018

- 콘크리트 골조 건설 완성  
Concrete superstructure has topped out
- 90% 이상의 상업공간 임대 확정  
Over 90% of commercial space committed
- 입주사 Equinox 및 SoulCycle 포함  
Committed tenants include Equinox and SoulCycle

- 건물 외부 건설 완료  
Construction has topped out
- 로비 공사 및 매장 설치 진행 중  
Lobby construction and storefront installation underway
- 약 90% 공간 임대 확정  
Over 90% committed
- 입주사는 MarketAxxess; Point72; Silver Lake; Cooley LLP; Milbank; Boies, Schiller & Flexner; Third Point; Arosa Capital Management; Engineers Gate; Maison Kayser; Mount Sinai; Cognizant; 및 Stonepeak 포함합니다  
Committed tenants include MarketAxxess; Point72; Silver Lake; Cooley LLP; Milbank; Boies, Schiller & Flexner; Third Point; Arosa Capital Management; Engineers Gate; Maison Kayser; Mount Sinai; Cognizant; and Stonepeak

## 허드슨 야드 2 차 (맨해튼 타워) 업데이트 HUDSON YARDS PHASE 2 (MANHATTAN TOWER) UPDATE

- I-526 접수  
I-526 Petitions Filed
- I-526 승인  
I-526 Petitions Approved



**허드슨 야드에 있는 상점 및 레스토랑**  
THE SHOPS & RESTAURANTS AT HUDSON YARDS

2019년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2019

**허드슨 야드 30호**  
30 HUDSON YARDS

2019년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2019

**VESSEL**  
VESSEL

2019년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2019

- 코어 및 셸 시공 작업은 약 98 % 완료  
Approximately 98% complete in core and shell construction work
- 약 79% 공용 면적 인테리어 완료  
Approximately 79% common area interior finishes complete
- 약 80% 임대 확정  
Approximately 80% committed
- 입주사는 Neiman Marcus, Zara, Aritzia, Coach, Stuart Weitzman, Sephora, Patek Philippe, Rolex and Watches of Switzerland 포함합니다  
Committed tenants include Neiman Marcus, Zara, Aritzia, Coach, Stuart Weitzman, Sephora, Patek Philippe, Rolex and Watches of Switzerland, as well as a collection of restaurants
- 골조 공사 완료  
Construction has topped out
- 야외 전망대 설치 완료  
Observation deck installation complete
- 100% 임대 완료  
100% committed
- 입주사는 WarnerMedia, HBO, CNN, Turner Broadcasting, Warner Bros., Wells Fargo Securities, KKR, DNB, Related Companies and Oxford Properties Group 포함합니다  
Committed tenants include WarnerMedia, HBO, CNN, Turner Broadcasting, Warner Bros., Wells Fargo Securities, KKR, DNB, Related Companies and Oxford Properties Group

## 허드슨 야드 1차 (ERY 플랫폼) 업데이트 HUDSON YARDS PHASE 1 (ERY TENANT) UPDATE

- I-526 접수  
I-526 Petitions Filed
- I-526 승인  
I-526 Petitions Approved
- I-829 접수  
I-829 Petitions Filed



**ERY 플랫폼**  
ERY PLATFORM

2018년 완공 예정  
EXPECTED COMPLETION EARLY 2019

**허드슨 야드 10호**  
10 HUDSON YARDS

2016년 중 완성 COMPLETED MID-2016

**허드슨 야드 15호**  
15 HUDSON YARDS

2018년 완공 예정 EXPECTED COMPLETION 2018

- 2016년 봄 건설 구조 완성  
Structural portion completed in Spring of 2016
- 영구 전원 분배가 완료되었습니다  
Permanent power distribution is completed
- 2016 년 5 월 오픈  
Opened in May 2016
- LEED 플래티넘 지정  
Designated LEED Platinum
- 입주사는 Tapestry, L'Oréal USA, SAP, The Boston Consulting Group, Intercept Pharmaceuticals, Inc., Guardian, VaynerMedia, Intersection 및 Sidewalk Labs 회사를 포함합니다  
Tenants include Tapestry, L'Oréal USA, SAP, The Boston Consulting Group, Intercept Pharmaceuticals, Inc., Guardian, VaynerMedia, Intersection and Sidewalk Labs
- 건물 외부 건설 완료  
Construction has topped out
- 55% 이상의 주택공간 매각  
Over 55% of for-sale residences sold

## 추가 자료 ADDITIONAL RESOURCES

- ▶ [Related EB-5](#)
- ▶ [보도 자료](#)  
[Press Releases](#)
- ▶ [보도 자료](#)  
[Press Kit](#)
- ▶ [이미지](#)  
[Images](#)
- ▶ [비디오](#)  
[Videos](#)

(1) 이 뉴스 기사에 포함된 정보는 제 3 자 출처에서 얻은 것입니다. 그러나 어떠한 경우에도 당사는 그 정확성이나 여기에 언급 된 진술을 나타내거나 보증하지 않습니다. 여기에 제시된 모든 정보는 별도의 언급이 없는 한 2018년 8월까지의 데이터로 근거합니다. 여기에 제시된 자료는 정보 제공의 목적으로만 제공되며 릴레이티드 및 계열사의 보안을 매도하겠다는 제안을 판매하거나 청할 것을 제안하지 않습니다. 이 자료는 보안의 구입 또는 판매와 관련하여 의존해서는 안됩니다. 유가 증권은 제공된 경우 PPM 및 청약서에 따라 "공인 투자자" 또는 기타 자격을 갖춘 투자자만 이용할 수 있습니다. 이 뉴스 레터 및 여기에 포함된 웹 사이트의 내용은 정보 목적으로만 제공됩니다. 콘텐츠의 정확성에 대한 주장은 없습니다. 뉴스 레터 및 웹 사이트에 대한 정보는 여기에 포함된 웹 사이트에 액세스하는 모든 사람이 콘텐츠의 관련성 및 정확성을 평가할 책임이 있음을 근거로 제공됩니다.

(1) The information contained in these news articles have been obtained from third party sources. However, in no way do we represent or guarantee the accuracy thereof, nor the statements made herein.

All information presented herein is based on data available as of August 2018, unless otherwise noted. All figures are approximate and have been rounded off.

The material presented herein is for informational purposes only and is not an offer to sell or a solicitation of an offer to buy any security by Related or any of its affiliates. This material may not be relied upon in connection with the purchase or sale of any security. Securities, if offered, will only be available to persons who are "accredited investors" or otherwise qualified investors pursuant to a confidential private placement memorandum and subscription agreement. The content of this newsletter and the websites contained herein are provided for informational purposes only. No claim is made as to the accuracy of their content. The information on the newsletters and the websites is provided on the basis that all persons accessing the websites contained herein undertake responsibility for assessing the relevance and accuracy of their content.